



MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

ODBOR DOPRAVY A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

ODDĚLENÍ DOPRAVY A SPRÁVY DOPRAVY

Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav

Spisová značka: 124468/2022/ODSD/VeTy
Č.j.: 153469/2022/ODSD/VeTy
Vyřizuje/Oprávněná
úřední osoba: Bc. Veronika Tyllerová
Tel.: 326716332
E-mail: veronika.tyllerova@mb-net.cz
Datum: 02.12.2022

Stavebník:

Město Dolní Bousov, IČO: 00237680, nám. T. G. Masaryka 1, 294 04 Dolní Bousov

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad příslušný dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), jako speciální stavební úřad příslušný dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání stavebního povolení na stavbu „Stavební úpravy místní komunikace – ULICE NA KOUTĚ, DOLNÍ BOUSOV, na pozemcích par.č. 1769/18, 1769/17, 1800/1 k.ú. Dolní Bousov, kterou dne 08.09.2022 podalo Město Dolní Bousov, IČO: 00237680, nám. T. G. Masaryka 1, 294 04 Dolní Bousov 1, takto:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu **stavební povolení, kterým se**

p o v o l u j e

stavba:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY MÍSTNÍ KOMUNIKACE – ULICE NA KOUTĚ, DOLNÍ BOUSOV“

na pozemcích par.č. 1769/18, 1769/17, 1800/1 k.ú. Dolní Bousov

Stručná popis:

Ulice Na Koutě na poz. č 1769/17, 1769/18 a 1800/1 se nachází v jihovýchodní části města, je pokračováním ulice Školní směrem jižním k železniční trati. Spojuje stávající rodinnou zástavbu se středem města. Jedná se o liniovou stavbu, tudíž nebude oplocena, a bude se provádět postupně po dílčích etapách umožňujících omezený průjezd vozidel a průchod chodců.

Pro odvodnění staveniště bude sloužit stávající odvodňovací systém, a sice stoka jednotné kanalizace procházející v ulici s 16 ks uličních vpustí.

Stavba obsahuje:

Stávající asfaltový kryt se odstraní v celé šíři a v místech navržené komunikace se provede nová obrusná vrstva. Podkladní vrstva zřejmě ze šterkodrti se doplní a upraví do příslušných spádů, na ni se provede spojovací postřík ze silniční emulze a kryt bude z asfaltového betonu ti. 50 + 50 mm.

Niveleta řešené komunikace - ulice Na Koutě je navržena tak, aby bezproblémově umožnila vjezdy do vrat, vstupy na soukromé pozemky a odvodnění do stávajících uličních vpustí. Podélný sklon je přizpůsoben původní niveletě komunikace a napojení na ulici Školní, Spálenou, Na Hrázi, Úzkou a Pod rybníkem.

Komunikace je navržena dle stávajícího stavu jako obousměrná dvoupruhová funkční skupiny C, v šíři 4 - 5,5 m. Místa vjezdů na pozemky domů, rozšíření komunikace u ulice Pod rybníkem, u prodejny stavebnin a domu č.p.200 slouží jako výhybny.

Délka řešené ulice je 217,80 m, začátek úprav je v křižovatce ulice Školní, Spálené a Na Hrázi a konec úprav je u domu č.p.27 mezi poz. č.k.850/6 a 882/1 u vrat (dle výkresu situace).

Příčný sklon je proměnlivý dle šířky vozovky, je jednostranný 2,13% - 2,4 % směrem západním a východním ke stávajícím uličním vpustím. Od stan. 32 m do 42 m se příčný sklon mění z východního směru na západní a od stan. 148,5 m do 158,5 m se mění ze západního směru na východní.

Odvodnění komunikace je do stávajících uličních vpustí, které jsou napojeny do šachet jednotné kanalizace. V rámci úprav nivelety komunikace budou poklopy šachet kanalizačních, vodovodních, vtokové mříže vpustí a krycích hrnců vodovodního řádu, sníženy nebo zvýšeny.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba: „Stavební úpravy místní komunikace – ULICE NA KOUTĚ, DOLNÍ BOUSOV“, musí být provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Jaroslav Wolf, autorizovaný inženýr pozemních a dopravních staveb, ČKAIT 0600124, Ing. Jiřina Bukovská, autorizovaný inženýr pozemních staveb, ČKAIT 0004248
2. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu ustanovení § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení tohoto speciálního stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
4. Předpokládaný termín zahájení stavby 08/2023.
5. Předpokládaný termín dokončení stavby 11/2023.
6. Stavba bude prováděna oprávněným stavebním podnikatelem.
7. Před zahájením stavby je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení a stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
8. Při provádění stavby se stavebník bude řídit pokyny a podmínkami jednotlivých vlastníků a správců podzemních staveb a technické infrastruktury a jiných zařízení k ochraně těchto staveb.
9. Při provádění stavby se stavebník bude řídit pokyny a podmínkami dotčených orgánů státní správy.
10. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "STAVBA POVOLENA", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby. V případě rozsáhlé stavby je možné její označení i jiným způsobem a na více místech s podmínkou, že na něm budou uvedeny údaje ze štítku vyžadované zákonem.
11. Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby. Tedy na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu, nebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku, příp. pozemky na které je vydán souhlas se zařízením staveniště a manipulační plochy.

12. V případě, že pro prostor zařízení staveniště bude nutný dočasný zábor jiného než silničního pozemku, než na kterém se stavba nachází, zábor je nutné předem projednat a odsouhlasit s vlastníkem pozemku. Doklad o projednání bude uložen na místě stavby k nahlédnutí.
13. Staveniště bude vhodným způsobem označeno. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno.
14. Odpady vznikající výstavbou musí být likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Bude vedena samostatná evidence a při kolaudačním řízení předložit doklady o nezávadném odstranění odpadů. Dodržet další podmínky uvedené ve vyjádření Splnění podmínek uvedených ve vyjádření Magistrátu města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, č.j.ŽP-336.2-71960/2022, dne 06.06.2022.
15. Dodržení podmínek souhlasu Policie ČR – DI Mladá Boleslav pod č.j. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Mladá Boleslav, č.j. KRPS-178905/ČJ-2022-010706-KOM,dne 15.07.2022
16. Dodržení podmínek vyjádření CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, č.j.: 713024/22 ze dne 18.07.2022
17. Dodržení podmínek uvedených ve vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. pod zn. 001128869205 ze dne 25.10.2022
18. Dodržení podmínek uvedených ve stanovisku společnosti GasNet Služby, s.r.o, zn. 5002679781 ze dne 07.09.2022
19. Dodržení podmínek uvedených ve vyjádření Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, Nad olšinami 448/3, Strašnice, 100 00 Praha 10, zn.: 5255/2022 ze dne 04.11.2022
20. Při provádění stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví či životy osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
21. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
22. V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
23. Dokončenou stavbu, případně její část schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu ustanovení § 122 stavebního zákona.
24. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
25. Součástí projektové dokumentace je i návrh trvalého dopravního značení, které bude po realizaci stavby následně posuzováno v rámci závěrečné kontrolní prohlídky pro vydání kolaudačního souhlasu. V případě potřeby bude dopravní značení možno změnit pouze na základě stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v souladu s ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.
26. Kolaudační souhlas vydá na základě žádosti stavebníka příslušný speciální stavební úřad, žádost o vydání kolaudačního souhlasu se podává na předepsaném formuláři.

Upozornění:

Ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, vzniká zákonná povinnost provedení záchranného archeologického výzkumu. Vlastní práce je nezbytné provádět při zajištění odborného archeologického dohledu. Zahájení zemních a výkopových prací musí být oznámeno Archeologickému ústavu AV ČR Praha v.v.i., v předstihu nejméně 14 dnů (poštou nebo e-mailem: oznameni@arup.cas.cz).

O d ů v o d n ě n í

Dne 08.09.2022 podalo Město Dolní Bousov, nám. T. G. Masaryka 1, 294 04 Dolní Bousov, žádost o vydání stavebního povolení stavbu „Stavební úpravy místní komunikace – ULICE NA KOUTĚ, DOLNÍ BOUSOV“, na pozemcích par.č. 1769/18, 1769/17, 1800/1 k.ú. Dolní Bousov, kterou zpracoval Ing. Jaroslav Wolf, autorizovaný inženýr pozemních a dopravních staveb, ČKAIT 0600124, Ing. Jiřina Bukovská, autorizovaný inženýr pozemních staveb, ČKAIT 0004248.

Magistrát města Mladá Boleslav opatřením č.j.: 135312/2022/ODSD/VeTy ze dne 05.10.2022 oznámil zahájení řízení podle § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení.

Oznámení o zahájení stavebního řízení účastníkům řízením podle § 109 písm. e), f) stavebního zákona bylo provedeno veřejnou vyhláškou a bylo vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Odůvodnění vypořádání námitek účastníků řízení: Námitky v uvedené lhůtě nebyly podány.

K žádosti o vydání stavebního povolení byly doloženy stanoviska a vyjádření:

- stanovisko Město Dolní Bousov, nám. T. G. Masaryka 1, 294 04 Dolní Bousov, č.j. MUDB/2165/222/MB ze dne 30.08.2022
- vyjádření OŽP MMB č.j. ŽP-336.2-71960/2022 ze dne 06.06.2022
- závazné stanovisko Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Mladá Boleslav, Dopravní inspektorát, č.j. KRPS-178905/ČJ-2022-010706-KOM, dne 15.07.2022
- vyjádření Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. 108602/2021/KUSK ze dne 20.10.2021
- vyjádření Vodafone Czech Republic, Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, zn.: 221108-1324487193 ze dne 08.11.2022
- CETIN a.s. Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9., č.j. 713024/22 ze dne 18.07.2022
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s., zn. 001128869205 ze dne 25.10.2022 a sdělení zn. 0101777321 ze dne 18.07.2022
- vyjádření Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, Nad olšinami 448/3, Strašnice, 100 00 Praha 10, zn.: 5255/2022 ze dne 04.11.2022 zn.: 5255/2022 ze dne 04.11.2022
- GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, zn. 5002679781 ze dne 07.09.2022
- Stanovisko Ministerstva obrany ČR, oddělení ochrany územních zájmů, zn. 138 508/2022-1322-OUZ PMA

Jednotlivá stanoviska byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Námitky, které jsou řešeny projektem stavby, nejsou stanoveny jako podmínky tohoto rozhodnutí.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona.

Stavební úřad v průběhu řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděné námítky a stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu ve smyslu vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška o technických požadavcích na stavby"), vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen „vyhlášky č. 398/2009 Sb.“) a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání rozhodnutí, proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u ě n í

Upozorňujeme na nutnost dodržování povinnosti a odpovědnosti osob při přípravě a provádění staveb – § 152 - § 157 a § 160 stavebního zákona.

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů na štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do nebo pokud stavebník oznámí, že od provedení svého záměru upouští.

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Odvolání se podává u Magistrátu města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav. O odvolání bude rozhodovat Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5.

Tato písemnost musí být vyvěšena 15 dní na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, se považuje písemnost za doručenou.

Bc. Veronika Tyllarová
referent dopravy a správy dopravy 1

Stavební povolení na stavbu: „Stavební úpravy místní komunikace – ULICE NA KOUTĚ, DOLNÍ BOUSOV, na pozemcích par.č. 1769/18, 1769/17, 1800/1 k.ú. Dolní Bousov“, je vzhledem k velkému počtu známých účastníků, v souladu s § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), doručováno veřejnou vyhláškou a týká se osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám a nebo

sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným řízením přímo dotčeno. Jedná se o vlastníky těchto pozemků a staveb:

Obdrží veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám:

- Jedná se o vlastníky těchto pozemků a staveb: p. č. st. 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 492, 948

p. č. 107, 110/1 850/6, 850/64, 850/67, 850/73, 850/74, 850/78, 850/101, 882/1, 886/2, 886/4, 886/19, 886/24, 1769/17,

Datum vyvěšení: **Datum sejmutí:**

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Za správnost vyhotovení:

Bc. Veronika Tyllerová

referent dopravy a správy dopravy 1

Rozdělovník:

Účastník řízení:

Město Dolní Bousov, nám. T. G. Masaryka 1, 294 04 Dolní Bousov, DS: ibfbesk – ÚŘEDNÍ DESKA

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: jnnyjs6

Dotčený orgán:

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535, Zbraslav, 156 00 Praha-Zbraslav,

doručovací adresa: Štefánikova 1304, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav 1, DS: 2dtai5u

Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: hjyaavk

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, Nad olšinami 448/3,

Strašnice, 100 00 Praha 10, DS: eaig3gd

Magistrát města Mladá Boleslav:

- odbor životního prostředí,