



Městský úřad Dolní Bousov

STAVEBNÍ ÚŘAD 1. STUPNĚ

nám.T.G.Masaryka 1, 294 04 Dolní Bousov tel.326396176

stavebni2@dolni-bousov.cz

Spis. zn.: MUDB/0916/2023/Brz

Dolní Bousov 9.8.2023

Č.j.: MUDB/1855/2023/brz

Vyřizuje: P. Brzobohatá

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje ELEKTROMONTÁŽE KALCŮ, s.r.o., IČO 07360461, Uhy 58, 273 24 Velvary

(dále jen "žadatel") podal dne 18.4.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Rabakov, č. parc. 248/3, lokalita
Rabakov**

na pozemku parc. č. 246/3, 248/1, 248/3, 248/4, 248/5, 248/6, 248/7, 248/8, 878/2, 878/3 v katastrálním území Rabakov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- jedná se o výstavbu nové TS VN/NN pro pozemky p.č. 248/9, 248/8, 248/7, 248/6, 248/5, 248/4 a 248/3 v k.ú. Rabakov a pro napájení veřejného osvětlení.
 - o SO 1 - nová jednosloupová TS umístěná na pozemku p.č. 248/1 pod středovou osu stávajícího vedení VN 22 KV. Stávající podpěrný bod VN č. 34 bude demontován
 - o SO 2 - nové kabelové vedení NN z nové TS MB_0372 na pozemcích p.č. 248/1, 248/3, 246/3, 878/2 a bude ukončeno v nové skříni SD722 č. R8 na pozemku p.č. 878/3, do které bude přepojen stávající kabel ze směru č.p. 1 a HDV kabel, který bude odpojen z demontované SS100/X5. První kabelový vývod NN z nové DTS bude uložen do pozemků p.č. 248/1, 248/3, 246/3, 878/2 a 878/3 a bude smyčkovat nové odběratelské skříně SS100/X9 (p.č. 248/3), SS100/X10 (p.č. 248/4), SS100/11 (p.č. 248/5), SS100/12 (p.č. 248/6 a 248/7), SS100/8 (p.č. 248/9 a 248/8), SS100/P3 (VO, p.č. 246/3) a bude ukončen v nové skříni SD722/R8. Druhý kabelový vývod NN z nové DTS bude uložen do pozemků p.č. 248/1, 248/3, 246/3, 878/2, 878/3 a ukončen bude v nové skříni SD722/R8. Dále bude z nové skříně SD722/R8 vyveden nový kabel, který bude uložen do pozemků p.č. 878/3 a 878/2, kde bude naspojován na stávající kabel, který bude odpojen z demontované SS100/X5 směr č.p. 2 (SS100)
- délka výkopové trasy bude cca 262 m

Městský úřad Dolní Bousov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

5. října 2023 (čtvrtek) v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Dolní Bousov, stavební

úřad, úřední dny: pondělí a středa od 8:00 do 11:00 a od 12:30 do 16:30 hodin; v jiné pracovní dny po telefonické dohodě). Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě stavby.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 96/1, parc. č. 246/2, 248/2, 871/1 v katastrálním území Rabakov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Rabakov č.p. 1

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Mgr. Pavlína Brzobohatá, MPA
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

ELEKTROMONTÁŽE KALCŮ, s.r.o., IDDS: 2t5iqci

sídlo: Uhy č.p. 58, 273 24 Velvary

zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Obec Rabakov, IDDS: 2m7aypf

sídlo: Rabakov č.p. 1, 294 04 Dolní Bousov

Miroslava Marešová, Hradištská č.p. 180/40, 293 06 Kosmonosy

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvk, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Libuše Fečiková, Rabakov č.p. 1, 294 04 Dolní Bousov

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

MUDr. Dagmar Štěpánová, Jarošova č.p. 408/18, 293 06 Kosmonosy

Barbora Štěpánová, Dlouhá č.p. 923/5, 110 00 Praha 1-Staré Město

David Štěpán, Oblouková č.p. 693, 252 46 Vrané nad Vltavou

Miloslav Pohanka, U stadionu č.p. 985, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

Anna Pohanková, U stadionu č.p. 985, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

Tereza Pohanková, U stadionu č.p. 985, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

Zemědělská akciová společnost Březno, IDDS: v24g4zp

sídlo: Dlouhá Lhota č.p. 32, 294 05 Dlouhá Lhota u Mladé Boleslavě

Zdenek Gujda, Polní č.p. 510/10, Liberec XII-Staré Pavlovice, 460 01 Liberec 1

Marcela Gujdová, Polní č.p. 510/10, Liberec XII-Staré Pavlovice, 460 01 Liberec 1

dotčené orgány

Statutární město Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Statutární město Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: 82sbpfi

sídlo: Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město