



MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODDĚLENÍ VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav

Spis. zn.: 116188/2023/VH/LeHI
Č.j.: 117856/2023/VH/LeHI
Oprávněná úřední osoba: Lenka Hlaváčová, DiS.,
Tel.: 326 716 105
E-mail: lenka.hlavacova@mb-net.cz
Datum: 28.08.2023

Dolní Bousov – Město Dolní Bousov – ul. V Lipkách, prodloužení vodovodu a kanalizace vč. přípojek –
společné povolení

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A VÝZVA K ODSTRANĚNÍ NEDOSTATKŮ ŽÁDOSTI

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje všem známým účastníkům řízení, že podáním žádosti ze dne 23. srpna 2023, kterou podalo **Město Dolní Bousov, IČ 00237680**, bylo zahájeno řízení ve věci:

vydání společného územního a stavebního povolení podle § 94j stavebního zákona,
pro stavbu vodních děl,

„SO. 01 VODOVOD, SO. 02 KANALIZACE NOVÁ KANALIZACE a SO. 03 STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA“

Předložená projektová dokumentace řeší stavbu vodních děl:

SO. 01 VODOVOD

Řad 1

Navržený vodovodní řad bude napojen na stávající vodovodní řad PE 150 v bodě V0. Zde bude proveden výřez na potrubí, osazen T-kus 150/90 a šoupě DN 80 na novém řadu a napojeno nové vodovodní potrubí. Od místa napojení povede nový vodovodní řad PE D90 v souběhu s osou komunikace a ost. inž. sítí do koncového bodu V6, kde bude osazen hydrant H80, který bude sloužit jako vzdušník. Celková délka řadu je 226,3 m a materiál PE 100 SDR 11 RC d90.

Řad 2

Navržený vodovodní řad bude napojen na navrhovaný vodovodní řad PE 90 v bodě V4. Zde bude při realizaci řadu 1 osazen T-kus 80/80 a šoupě DN 80 na novém řadu a napojeno nové vodovodní potrubí. Od místa napojení povede nový vodovodní řad PE D90 v souběhu s osou komunikace a ost.

inž. sítí do koncového bodu V7. V bodě V7 bude řad ukončen a osazen hydrant H80, který bude sloužit jako vzdušník. Celková délka řady je 30,3 m a materiál PE 100 SDR 11 RC d90.

Vodovodní přípojky

V rámci stavby budou vybudovány vodovodní přípojky na jednotlivé parcely určené k výstavbě RD. Vodovodní přípojky budou napojeny na navrhované vodovodní řady. Tyto přípojky budou ukončeny ve vodoměrných šachtách DN 1200 mm na řešených pozemcích. Ve vodoměrné šachtě bude osazena vodoměrná sestava 3/4" včetně zpětné klapky. Vodovodní přípojky budou provedeny z potrubí PE SDR 11 D32 celkové délky 47,2 m.

S0.02 KANALIZACE NOVÁ LOKALITA

Odkanalizování navržené zástavby bude řešeno oddílnou gravitační splaškovou kanalizací. Odpadní vody jí budou vedeny do centrální čerpací stanice odpadních vod a jí budou čerpány do stávajícího systému gravitační splaškové kanalizace v obci Dolní Bousov.

Stoka B

Gravitační stoka „B“ bude napojena do ČSOV a odtud povede do lomové a soutokové šachty Š1 a dále povede v souběhu s osou komunikace a ost. inž. sítí do koncové revizní šachty Š13. Na stoku budou napojeny gravitační kanalizační přípojky a do Š 1 stoka B a do Š10 stoka C. Revizní šachta Š 1 bude řešena jako vnější spadiště na nátoky stoky B a bude s kalovým prostorem 500 mm. Celková délka stoky B je 203,4 m. Materiálem PVC DN 250 SN12.

Stoka C

Gravitační stoka „C“ bude napojena do revizní šachty Š10 a povede v souběhu s osou komunikace a ost. inž. sítí do koncové revizní šachty Š14. Na stoku budou napojeny gravitační kanalizační přípojky. Celková délka stoky C je 32,1 m. Materiálem PVC DN 250 SN12.

Kanalizační výtlak

Kanalizační výtlak PE 100 SDR 11 RC s ochr. pláštěm d110 délky 29 m bude napojen na ČSOV a povede přes komunikaci a vodoteč do místa napojení na stávající kanalizační výtlak PE110. Potrubí pod komunikací a vodotečí bude uloženo do chráničky PE 100 SDR 17 d250. Potrubí bude do chráničky uloženo pomocí RACI objímek po 1,5 m, na koncích zdvojeny. Chránička bude uzavřena pryžovými manžetami stažené nerezovými pásy. Chráničky budou osazeny protlakem.

ČSOV

ČSOV je umístěna do nejnižšího místa v dané lokalitě a je umístěna u navržené komunikace. Vlastní nádrž ČSOV bude uzavřena v zámkové dlažbě, která bude uzamčena do obruby ze silničních obrubníků. Šachta bude kryta železobetonovou zákrytovou deskou tl. 200 mm. Dno šachty bude nadbetonováno v tl. 250 mm pro čerpací jímku v průměru 400 mm. Vstup do šachty se děje pomocí nerez žebříku.

Kanalizační přípojky

Kanalizační přípojky napojené na novou kanalizační stoku PVC 250 SN 12 budou napojeny do odboček 250/150 vysazených při stavbě, nebo budou napojeny přímo do revizních šachty, do prostupu připraveného z výroby. Od napojení bude pokládáno potrubí PVC SN 12 DN 150 celkové délky 47,8 m na jednotlivé parcely, do revizních šachet a přípojka bude zaslepena a připravena na napojení případného RD. Zaslepení bude provedeno plastovou záslepkou DN 150.

S0.03 KANALIZACE STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA

Stoka A

Gravitační stoka „A“ bude napojena na stoku B do revizní šachty Š 1 a povede v souběhu s osou komunikace a ost. inž. sítí do koncové revizní šachty Š8. Stoka „A“ bude prodloužena za revizní šachtu Š8, mimo komunikaci, kde bude ukončena zaslepením. Na stoku budou napojeny gravitační kanalizační přípojky. Celková délka stoky A je 260,2 m. Materiálem PVC DN 250 SN12.

Kanalizační přípojky

Kanalizační přípojky napojené na novou kanalizační stoku PVC 250 SN 12 budou napojeny do odboček 250/150 vysazených při stavbě, nebo budou napojeny přímo do revizní šachty, do prostupu připraveného z výroby. Od napojení bude pokládáno potrubí PVC SN 12 DN 150 celkové délky 43,3 m, na jednotlivé parcely, do revizních šachet a přípojka bude zaslepena a připravena na napojení případného RD. Zaslepení bude provedeno plastovou záslepkou DN 150.

Stavba je navržena na pozemcích na pozemcích parc. č. 1839/4, parc. č. 1882/2, parc. č. 1276/1, parc. č. 1844/1, parc. č. 1289/6, parc. č. st. 350/1, parc. č. 1288/2, parc. č. 1287/4, parc. č. st. 339/1, parc. č. 1283, parc. č. 1284/10, parc. č. 1290/1, parc. č. 1290/2, parc. č. 1290/3, parc. č. 1290/4, parc. č. 1290/5, parc. č. 1290/6, parc. č. 1290/7, parc. č. 1290/8, parc. č. 1290/9, parc. č. 1290/10, parc. č. 1290/11, parc. č. 1290/12 a parc. č. 1290/13 v k.ú. Dolní Bousov.

Jelikož se jedná o stavbu liniovou s velkým počtem účastníků řízení je celé řízení vedeno formou veřejné vyhlášky (§ 144 odst. 2 správního řádu).

Protože vodoprávnímu úřadu jsou známy poměry na dané lokalitě, upouští podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. **Účastníci řízení a dotčené orgány státní správy a organizace mohou své námítky uplatnit do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.**

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, zástupce se při jednání prokáže plnou mocí.

Do podkladů předložených k jednání lze nahlédnout v kanceláři odboru životního prostředí Magistrátu města Mladé Boleslavi (kancelář č. 69, Staroměstské nám. 70).

Účastníci řízení mohou podle § 94n stavebního zákona uplatnit své námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení žadatel / zmocněnec doloží:

- originál opravené PD (ve 2 vyhotovení)
- smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (uzavřená s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, s.r.o.)
- souhlas na situaci na stavbou dotčený pozemek parc. č. 1844/1 v k.ú. Dolní Bousov (vlastník Středočeský kraj, zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, s.r.o.)
- vyjádření Magistrátu města Mladá Boleslav, Odboru dopravy a silničního hospodářství, odd. dopravy a správy dopravy k předloženému záměru
- doklad o zaplacení správního poplatku

Za vydání povolení ke stavbě vodních děl se vyměřuje žadateli správní poplatek ve výši 3000,- Kč položka 18, odst. 1 písm. h) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění. Správní poplatek je splatný na účet Statutárního města Mladá Boleslav č. účtu: 19-66337722/0800, v. symbol: 0723116188.

Lenka Hlaváčová, DiS.
odborný referent oddělení vodního hospodářství

„elektronicky podepsáno“

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, úřední desce Města Dolní Bousov. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení:

Oznámení obdrží:

- Město Dolní Bousov, IDDS: ibfbesk
- Beck Petr, V Lipkách 447, 294 04 Dolní Bousov
- Becková Zuzana, V Lipkách 447, 294 04 Dolní Bousov
- Filipčík Petr, Záhumní 530, 294 04 Dolní Bousov
- Filipčíková Jitka, Záhumní 530, 294 04 Dolní Bousov
- Říha Jiří, Ing., Kostelní 139, 294 04 Dolní Bousov
- Říhová Dita, Ing., Kostelní 139, 294 04 Dolní Bousov
- Svobodová Lada, V Lipkách 147, 294 04 Dolní Bousov
- Ševčíková Eva, V Lipkách 294, 294 04 Dolní Bousov
- Šolc Petr, Petrova 762/3, 407 53 Jiříkov
- Švec Pavel, V Lipkách 579, 294 04 Dolní Bousov
- Švecová Věra, V Lipkách 579, 294 04 Dolní Bousov
- ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
- Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
- GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6
- GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX
- Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihR
- Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 4bdfs4u

Ostatní účastníci řízení veřejnou vyhláškou:

- Osoby a subjekty s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich umístěných (parc. č. 1267/100, parc. č. 1267/102, parc. č. 1267/103, parc. č. st. 379/8, parc. č. 1284/10, parc. č. 1284/7, parc. č. 1284/9, parc. č. 1284/1, parc. č. st. 379/9, parc. č. st. 379/10, parc. č. 1846/1, parc. č. 1846/3, parc. č. st. 977, parc. č. 1925, parc. č. 1291/4, parc. č. 1291/5, parc. č. 1291/1, parc. č. 1291/3, parc. č. 1289/4, parc. č. 1289/1, parc. č. 1289/2, parc. č. 1289/3, parc. č. 1289/5, parc. č. 1288/5, parc. č. 1286/2, parc. č. 1287/3, parc. č. st. 521, parc. č. 1288/4, parc. č. 1284/6, parc. č. 1284/7, parc. č. 1280, parc. č. 1285, parc. č. 1226/1, parc. č. 1227/1, parc. č. 1277, parc. č. 1234/4, parc. č. 1846/1, parc. č. st. 977, parc. č. 1925 v katastrálním území Dolní Bousov)

Dotčené orgány státní správy:

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, ÚP Mladá Boleslav, IDDS: hhcai8e
- Městský úřad Dolní Bousov – Stavební úřad 1. Stupně, IDDS: ibfbesk
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, odd. ochrany půdy, lesa, ovzduší a odpadů, ZDE
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, odd. ochrany přírody, myslivosti a rybářství, ZDE
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, oddělení dopravy a správy dopravy, ZDE
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, odd. územního plánování, ZDE

Obce s žádostí o vyvěšení na úřední desce:

- Statutární město Mladá Boleslav, ZDE
- Město Dolní Bousov, IDDS: ibfbesk