

## EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Mgr. Jan Mlynářčík, soudní exekutor

Sídlo: ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (1. patro budovy); Telefon: +420 483 704 320; Mobil: +420 606 645 115;

Datová schránka: 5vct4s8; Web: [www.exuradjablonec.cz](http://www.exuradjablonec.cz); Email: [podatelna@exuradjablonec.cz](mailto:podatelna@exuradjablonec.cz)

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 43-7486160267/0100; Variabilní symbol: evidenční číslo spisu bez lomítka

Č.j.: 154 EX 25/21-140

# DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Soudní exekutor Mgr. Jan Mlynářčík, Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou, se sídlem ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (dále jen jako „soudní exekutor“), na základě pověření Okresního soudu v Mladé Boleslavi (dále jen jako „exekuční soud“) č.j. 40 EXE 263/2021-11 ze dne 04.03.2021, a podle exekučního titulu: rozsudek Okresního soudu v Mladé Boleslavi č.j. 13 C 328/2019-41 ze dne 02.03.2020, v exekuční věci oprávněného: **Město Dolní Bousov**, IČ 00237680, se sídlem nám. T. G. Masaryka č.p. 1, 294 04 Dolní Bousov, právní zastoupení: JUDr. Helena Fortnerová, advokátka, se sídlem AK Českobratrské náměstí 285/5, 293 01 Mladá Boleslav, proti povinnému: **Pavel Kozák**, nar. 11.01.1969, IČ 63815532, bytem V Lipkách č.p. 173, 294 04 Dolní Bousov, zastoupení: Libor Maleček, bytem Janského 2372/87, 155 00 Praha, vydává v souladu s § 69 zákona číslo 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen jako „e.ř.“), ve spojení s § 342 a 330a zákona číslo 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „o.s.ř.“) toto **usnesení o nařízení dražebního jednání (dražební vyhláška)**:

I. Dražba bude provedena elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz). Na této stránce je rovněž zveřejněn způsob informování o postupu při dražbě. Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

II. Dražba bude zahájena dne 25.06.2024 v 10:00 hodin. Od této chvíle mohou dražitelé činit svá podání. Dražba bude ukončena nejdříve dne 25.06.2024 v 11:00 hodin („čas ukončení dražby“). Dražba se koná, pokud dražitelé činí podání; soudní exekutor nevyzývá dražitely, aby činili vyšší podání, a neupozorňuje dražitely, že bude udělovat příklep. Je-li v posledních pěti minutách před časem ukončení dražby učiněno podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut od okamžiku posledního podání. Je-li v této lhůtě učiněno vyšší podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno vyšší podání, elektronická dražba se tím končí. Podání se považuje za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno (podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání).

III. Předmětem dražby bude soubor veškerých movitých věcí, vybavení a zařizovacích předmětů, které se nacházejí v budově číslo popisné 173 v ulici V Lipkách v Dolním Bousově (dále jen jako „budova“), jenž je součástí stavební parcely číslo 243/1, a které se nacházejí na stavební parcele číslo 243/1, a pozemcích parcelní číslo 209/1, parcelní číslo 209/2, parcelní číslo 210/1, a parcelní číslo 210/2, vše v obci a v katastrálním území Dolní Bousov, přičemž se jedná zejména o tyto položky:

- soubor řeziva v přístavbě budovy – smrk, javor, bříza, jasan, dub klasický, dub červený, voděodolná překližky, natřené plaňky (jasan, dub, borovice, modřín), včetně souboru náradí – regál kovový, zelený, žebřík, hliníkový, 3 ks elektromotor, bruska, světlík, kočka (naviják), naviják ruční, soubor náradí a spojovacího materiálu, kanystry, vodní pumpa, 3 ks válenda (bez nohou) + 10 ks matrace, kompresor zn. Slokov 14142, modrý, kolo zn. Maxbike, 3 ks hasicí přístroj, kurty s ráčnou, prázdný KEG sud 30 l, 2 ks vodováha, hadice, plastový sud, kanystry, 3 ks lano, DVD přehrávač zn. Gogen s ovladačem, fotoaparát zn. Panasonic, externí harddisk zn. WD elements, kontaktní gril zn. Catler, vědro do sauny, sauna, pájka, houpací křeslo, soubor balíků fólií;

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je však platný i bez těchto náležitostí. Podle § 17b Stavovského předpisu Exekutorské komory Česká republiky – Kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a Kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle nadepsaného exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Digitálně podepsal: Mgr. Jan Mlynářčík, soudní exekutor, Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou  
Datum: 10.5.2024 10:22:24

## EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Mgr. Jan Mlynářčík, soudní exekutor

Sídlo: ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (1. patro budovy); Telefon: +420 483 704 320; Mobil: +420 606 645 115;

Datová schránka: 5vct4s8; Web: [www.exuradjablonec.cz](http://www.exuradjablonec.cz); Email: [podatelna@exuradjablonec.cz](mailto:podatelna@exuradjablonec.cz)

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 43-7486160267/0100; Variabilní symbol: evidenční číslo spisu bez lomítka

- soubor řeziva v přízemí budovy – hranoly, desky, latě, prkna a jiné truhlářské přípravy, dřevoobráběcí stroj zn. Vapos PF 400/1800 s odsáváním MO1100, dřevoobráběcí stroj zn. Vapos FMSLX, stolní bruska, soubor kotoučů a pilových řetězů, dřevoobráběcí stroj zn. Rojek V Z346, 1996, mp310, odsávací zařízení zn. OP 2200, hoblovačka, stolní vrtačka zn. Vapos DL 150-K, el. kladkostroj s vozíkem, 2 ks pracovní koz, kovový ruční vozík;

- soubor movitých věcí na stavební parcele číslo 243/1 a pozemku parcelní číslo 209/2 vše v obci a v k. ú. Dolní Bousov – 3 ks plechový sud modrý (prázdný), 8 ks dlouhá traverza, 3 ks krátká traverza, 6 ks betonový překlad, cca 7 m<sup>3</sup> pískovcový kámen, 1 ks schodnice (betonová), skluz (dřevo + dřevotříška), 1 ks komplet haki lešení zelené, včetně podlážek, 2 ks zednické kladivo, 1 ks krumpáč, kombinované kleště, 14 ks stropní armatura, soubor ocelových profilů (jeleků), cca 0,5 m<sup>3</sup> písku, 9 ks lešenářská trubka, konstrukce na trampolínu (nerez), 4 ks pneu, cca 3.500 ks cihel, cca 2,5 m<sup>3</sup> betonových PZD desek, cca 1,5 m<sup>3</sup> palivového dřeva, cca 11 m<sup>3</sup> pískovcového kamene, cca 1 m<sup>3</sup> břidlice (šablona střešní), cca 5 m<sup>3</sup> kamenného zdiva (pískovec), nárazník (plast, černý), kovová konstrukce (stolek, zelená), 6x plata (dřevěná), kotoučová pila velká, cca 1 m<sup>3</sup> palivového dřeva, cca 3 m<sup>3</sup> kamenného zdiva (pískovec), 1 ks pneumatika (velká – traktor), cca 4 m<sup>3</sup> fošen (akát), 12 ks pneumatika, vozík, nekompletní (konstrukce), 4 ks dřevěný trám, soubor betonových překladů a betonových kostek, trojnožka, kov, 2 ks plechová šablona + 1 ks eternit šablona;

- soubor movitých věcí ve sklepě budovy – zejména nádobí, nábytek, hadry, kamna, kabely, čerpadla, sklenice, košíky, průmyslové osvětlení, instalatérské vybavení, modely letadel, skelná vata, pneu, vozík, saně, hůlky;

- soubor řeziva a nářadí v 1. patře budovy – hranoly, latě, prkna, truhlářské přípravy, stojanová vrtačka zn. Rexu 3000603, 34103, aku vrtačka zn. Metabo, ponk dílenský, velký, skříň dřevěná, bedna (kovová) – soubor vrtáků, el. hoblík, včetně souboru ostatních věcí – prodlužovačky, kování, spoje, vložky zámků, svorky, hoblíky, palice, kladiva, kleště, řetězy, závitníky, 3x vodováha, tmely, lepidla, laky, hmoždinky, vruty, spojovací materiál, svorky (+ 2 nástavce), ponk, konstrukce skříně, šuplíky; 6 ks pracovních koz; mrazík zn. Calex, nástavce na svorky, palisády, skelet skříně, souboru nástrojů – svislá pila zn. Makita, úhlová bruska zn. Parkside, kotoučová pila zn. Narex, excentrická bruska zn. Bosch, vibrační bruska zn. Makita, pěnové pásky, brusné kotouče, vložky do dveří a kliky, el. vrtačka zn. Narex, pila zn. Narex, pila zn. Bosch, bruska zn. Parkfield, pásová bruska zn. Bosch, 2x el. pila zn. Makita (vč. listů a řetězů), bity zn. Makita, sada výkruží zn. Narex, el. pila zn. Makita, sklenice, 12 lahví octa, těsnící pásky (4 bedny), 3x žehlička, úhlová bruska zn. Makita, ruční vozík kovový;

- soubor movitých věcí ve 2. patře budovy – rohová skříň na potraviny, modrá, policová skříň, modrá, 2 ks taburet, gramofonové desky, věšák na prádlo, časopisy, tiskárna zn. Canon, 2 ks router zn. Zyxel (černý + bílý), psací stůl (5 zásuvek) + nástavba (police), fialový, vzorkovníky, katalogy, dřevěná židle, 2 ks křeslo, potah – látka, stolek, dvoupostel + lůžkoviny, soubor DVD, CD a knih, přímotop zn. Ecoflex, kuchyňská linka, modrá, kuchyňské nádobí a nářadí, trouba zn. Constructa, sklokeramická deska zn. Constructa, osobní věci (oblečení), foto, dekorace (indián), lednice, vestavěná skříň, oděvy, náhradní lůžkoviny, ručníky, 2 ks cestovní kufr, skříň (7 ks příhrádek), potraviny, koupelnová skříňka (4 ks šuplík), léky, hygiena, úklidové prostředky, ochranná maska + ochranný oděv, botník, šatní skříň (dvoukřídlá), oděvy, boty, vysavač zn. Hyundai, led pracovní světlo, ochranný rukáv na výcvik psa, digestoř, 2 ks skříň (6 ks šuplíků), soubor elektronářadí (2 bedny), válenda, matrace, sušák na prádlo, 6 ks rám okenní, sušák lakýrnický, 2 ks stavební koza, soubor zednického nářadí, pračka zn. Zanussi, boiler zn. Dražice 125 l, soubor laků, barev, rozpouštědel a štetců, přímotop, 4 ks skříňka, velká skříň, 2 ks stojan na lakování, odsávání s filtrací, soubor přípravků k montáži (skříň), věšák;

- soubor movitých věcí v přístavbě budovy (pergola) – křovinořez zn. Oleomac, gril na dřevěné uhlí, IPB nádrž, 4 ks dřevěný rošt, 15 ks keramická trubka (šamotová trubka), ocelové kolo, 2 ks železný stůl, 3 ks dřevěná židle, 3 ks plechové kolečko, 7 ks dřevěné dveře, hrablo, hrábě, násady, kanystr (kov), lopata, rýč, konev (nerez), motorová pila zn. Oregon, 1 ks paleta podlážek na lešení, 34 ks díl na lešení (haki), 3 ks plechový sud, 4 ks pneu bez disku, schůdky (hliníkové), 2 ks sedaček (zelená koženka), televizor zn. Orava, 1 ks dřevěný domeček (bouda), cca 2 m<sup>3</sup> prkna (různá délka 0,5 m – 4 m), pračka zn. Whirlpool, cca 0,8 m<sup>3</sup> prokladů, ponk, konstrukce s deskou, vojenská bedna;

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je však platný i bez těchto náležitostí. Podle § 17b Stavovského předpisu Exekutorské komory Česká republika – Kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a Kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle nadepsaného exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

## EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Mgr. Jan Mlynářčík, soudní exekutor

Sídlo: ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (1. patro budovy); Telefon: +420 483 704 320; Mobil: +420 606 645 115;

Datová schránka: 5vct4s8; Web: [www.exuradiablonec.cz](http://www.exuradiablonec.cz); Email: [podatelna@exuradiablonec.cz](mailto:podatelna@exuradiablonec.cz)

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 43-7486160267/0100; Variabilní symbol: evidenční číslo spisu bez lomítka

Prohlídka movitých věcí nebude organizována. Movité věci jsou draženy tak, jak stojí a leží.

Rozhodná cena: 210.000,- Kč

Nejnižší podání: 70.000,- Kč

Minimální výše příhozu se stanovuje částkou ve výši 5.000,- Kč.

IV. Výše dražební jistoty se stanovuje částkou ve výši 30.000,- Kč. Zájemci jsou povinni zaplatit dražební jistotu:

- v hotovosti do pokladny soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu v Jablonci nad Nisou na adrese ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou, přičemž v hotovosti lze dražební jistotu složit pouze v případě, že její výše nepřesahuje částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu (§ 4 zákona číslo 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti), anebo
- bezhotovostním platbou na jistotní účet soudního exekutora, vedený u Komerční banky a.s. číslo 35-7939830287/0100, variabilní symbol 2521. K platbě na jistotní účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražební jednání zjištěno, že na výše uvedený účet soudního exekutora platba došla.

V. Způsob registrace dražitelů:

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba (fyzická i právnická):

- která se zaregistruje jako dražitel na portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz),
- prokáže svou totožnost,
- k této dražbě se na portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz) přihlásí
- splní další podmínky pro účast na příslušné dražbě stanovené dražební vyhláškou (složení dražební jistoty, popř. jiné).

Registraci je nutné provést vyplněním a odesláním příslušné varianty (fyzická osoba / právnická osoba / společné jmění manželů / spoluvlastnictví) webového registračního formuláře umístěného na adrese <https://www.portaldrazeb.cz/registrace>. Pokyny pro vyplnění jednotlivých variant registračního formuláře, včetně pokynů pro doložení dalších listin, jsou uvedeny v manuálu „postup registrace včetně průběhu dražby“ v sekci Registrace. Registrace je zdarma.

Registrovaný dražitel je následně povinen prokázat svou totožnost, a to jedním z následujících způsobů:

- Vytiskne vyplněný registrační formulář (registrační formulář pro tisk lze nalézt po přihlášení v uživatelském účtu v sekci Přehled, tlačítko „Stáhnout registrační dokument“), tento vlastnoručně podepíše a podpis nechá úředně ověřit (prostřednictvím služby CzechPOINT - Česká pošta, s. p., úřady, notáři či advokáti).
- Vyplněný registrační formulář v elektronické verzi opatří zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.
- Vytiskne vyplněný registrační formulář (registrační formulář pro tisk lze nalézt po přihlášení v uživatelském účtu v sekci Přehled, tlačítko „Stáhnout registrační dokument“) a tento po prokázání totožnosti platným dokladem totožnosti (občanský průkaz, popř. jiný doklad) vlastnoručně podepíše před soudním exekutorem, který nařídil dražbu, nebo jeho zaměstnancem v sídle exekutorského úřadu. Takto ověřená registrace je však platná pouze na příslušnou dražbu konanou dotyčným soudním exekutorem.

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je však platný i bez těchto náležitostí. Podle § 17b Stavovského předpisu Exekutorské komory Česká republiky – Kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a Kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle nadepsaného exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

## EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Mgr. Jan Mlynářčík, soudní exekutor

Sídlo: ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (1. patro budovy); Telefon: +420 483 704 320; Mobil: +420 606 645 115;

Datová schránka: 5vct4s8; Web: [www.exuradjablonec.cz](http://www.exuradjablonec.cz); Email: [podatelna@exuradjablonec.cz](mailto:podatelna@exuradjablonec.cz)

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 43-7486160267/0100; Variabilní symbol: evidenční číslo spisu bez lomítka

Prosté zaslání datovou schránkou není dostačující, nenahrazuje ověření totožnosti osoby.

Podepsaný registrační formulář včetně případných ověřených příloh (viz manuál „postup registrace včetně průběhu dražby“ v sekci Registrace) doručí registrovaný dražitel některým z těchto způsobů:

- zasláním listinné podoby registračního formuláře prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu Exekutorské komory ČR (Exekutorská komora ČR, Radnická 14/16, 602 00 Brno),
- podáním listinné podoby registračního formuláře na podatelnu Exekutorské komory ČR na adrese Exekutorská komora ČR, Radnická 14/16, 602 00 Brno,
- uložením elektronické podoby registračního formuláře na portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz) v uživatelském účtu registrovaného dražitele v sekci „Moje dokumenty“,
- zasláním elektronické podoby registračního formuláře do datové schránky Exekutorské komory ČR, (ID datové schránky: vfrai9p),
- zasláním elektronické podoby registračního formuláře na e-mail Exekutorské komory ČR ([helpdesk@portaldrazeb.cz](mailto:helpdesk@portaldrazeb.cz)),
- podáním v sídle soudního exekutora Mgr. Jana Mlynářčíka, Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou (5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou).

V případě, že původně listinné dokumenty budou doručovány elektronicky prostřednictvím veřejné datové sítě, musí být převedeny do elektronické podoby prostřednictvím autorizované konverze dokumentů (lze vytvořit prostřednictvím služby CzechPOINT). Tzn. nestačí prostý scan listinných dokumentů.

Kontrola a aktivace účtu uživatele probíhá v pracovní době, obvykle (nikoli však výlučně) do 1 pracovního dne od doručení ověřeného registračního formuláře. O výsledku kontroly a případné aktivaci uživatelského účtu bude registrovaný dražitel informován e-mailem. Po aktivaci uživatelského účtu se registrovaný dražitel může přihlásit do všech připravovaných elektronických dražeb portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz) (vyjma výjimek – viz výše).

Registrace je platná po dobu platnosti uvedených údajů. Jestliže se údaje uvedené v registračním formuláři nemění, je registrace platná po dobu platnosti dokladu, na základě kterého se ověřovala totožnost dražitele. Elektronicky podepsané dokumenty jsou platné po dobu platnosti certifikátu použitého pro podpis registračního formuláře.

VI. Další podmínky pro účast v dražebním jednání: nejsou stanoveny.

VII. Vydražitel je povinen zaplatit (doplatit) nejvyšší podání nejpozději do 10 dnů od udělení příklepu, a to:

- v hotovosti do pokladny soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu v Jablonci nad Nisou na adrese ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou, přičemž v hotovosti lze dražební jistotu složit pouze v případě, že její výše nepřesahuje částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu (§ 4 zákona číslo 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti), anebo
- bezhotovostním platbou na zvláštní účet soudního exekutora, vedený u Komerční banky a.s. číslo 43-7486160267/0100, variabilní symbol 2521, specifický symbol pořadové číslo, pod kterým je movitá věc uvedena v dražební vyhlášce, zpráva pro příjemce „NEJVYŠŠÍ PODÁNÍ“

Neučiní-li tak, draží se věc znovu, bez jeho účasti („obmeškaný vydražitel“) (§ 329 odst. 5 ve spojení s § 330 odst. 2 a odst. 3 o.s.ř.).

---

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je však platný i bez těchto náležitostí. Podle § 17b Stavovského předpisu Exekutorské komory Česká republiky – Kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a Kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle nadepsaného exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

## EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Mgr. Jan Mlynářčík, soudní exekutor

Sídlo: ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (1. patro budovy); Telefon: +420 483 704 320; Mobil: +420 606 645 115;

Datová schránka: 5vct4s8; Web: [www.exuradjablonec.cz](http://www.exuradjablonec.cz); Email: [podatelna@exuradjablonec.cz](mailto:podatelna@exuradjablonec.cz)

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 43-7486160267/0100; Variabilní symbol: evidenční číslo spisu bez lomítka

VIII. Vydražené movité věci je vydražitel povinen si od soudního exekutora převzít do 7 dnů po doplacení nejvyššího podání, nebude-li dohodnuto s oprávněným jinak. Nepřevzme-li si vydražitel vydražené věci ve výše uvedené lhůtě, bude soudním exekutorem postupováno podle § 330 odst. 2 a 3 o.s.ř.

Vydražené movité věci budou vydražiteli vydány na adrese V Lipkách č.p. 173, 294 04 Dolní Bousov.

Vydražené movité věci budou vydražiteli předány po předchozí telefonické domluvě (termín je nutné sjednat minimálně 2 dny předem) v úředních hodinách úřadu (viz. [www.exuradjablonec.cz](http://www.exuradjablonec.cz)). V případě, že mají být movité věci vydány mimo sídlo soudního exekutora, si soudní exekutor vyhrazuje právo odmítnout vydat vydražiteli movité věci v jím požadovaném termínu, přičemž je současně povinen vydražiteli dát na výběr jiný termín.

V případě, že mají být movité věci vydány mimo sídlo soudního exekutora a vydražitel požaduje, aby mu bylo vydáno potvrzení o přechodu vlastnického práva ve smyslu § 329a o.s.ř., popř. daňový doklad, je povinen toto soudnímu exekutorovi předem oznámit.

Osoba, již má být movitá věc vydána, je povinna prokázat svojí totožnost. Je-li vydražitelem fyzická osoba, lze vydraženou movitou věc vydat pouze jí, nebo jejímu zástupci, jehož plná moc byla úředně ověřena. Je-li vydražitelem právnická osoba, obec, vyšší územně samosprávný celek nebo stát, lze vydraženou movitou věc vydat pouze osobě uvedené v §§ 21, 21a a 21b o.s.ř., která své oprávnění prokáže listinou, jež byla úředně ověřena, nebo jejímu zástupci, jehož plná moc byla úředně ověřena.

IX. Osoby, které jsou spoluvlastníky dražených nemovitých věcí, a osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, mohou tato svá práva uplatnit jen v dražbě jako dražitelé (§ 330a odst. 3 o.s.ř.). Ten, kdo hodlá uplatnit při dražbě své právo spoluvlastníka, předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je soudnímu exekutorovi prokázat nejpozději jeden den před zahájením dražebního jednání, jinak k tomuto právu nebude přihlíženo (§ 330a odst. 2 písm. h) o.s.ř.). Bezprostředně před časem zahájení elektronického dražebního jednání soudní exekutor na adrese internetové stránky, na které se bude dražba konat, zveřejní usnesení, zda je prokázáno právo spoluvlastníka, předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě; proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 330a odst. 2 písm. h) ve spojení s § 16b a § 16a odst. 1 vyhlášky Ministerstva spravedlnosti České republiky č. 418/2001 Sb., o postupech při výkonu exekuční a další činnosti).

X. V souladu s ustanovením § 330a odst. 2 písm. i) o.s.ř., byl-li v rámci dražebního jednání udělen příklep, soudní exekutor po skončení dražby zveřejní na portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz) informace o příklepu; tyto informace neobsahují údaje, podle kterých by bylo možné identifikovat osobu vydražitele.

**Upozornění:** Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek (pohledávku priznanou rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274) nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které je vedeno toto exekuční řízení, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky a jejího příslušenství, jejíhož uspokojení se věřitel povinného domáhá, vyčíslení pohledávky ke dni konání dražby a skutečnosti významné pro pořadí pohledávky při rozvrhu podstaty (§ 332 o.s.ř.); k přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo o pohledávku zajištěnou zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, ledaže tyto skutečnosti vyplývají z obsahu spisu. Opožděné nebo neúplné přihlášky soudní exekutor usnesením odmítne; proti tomuto usnesení není odvolání přípustné. Věřitel je povinen bezodkladně oznámit soudnímu exekutorovi změny týkající se přihlášky, ke kterým došlo po jejím doručení soudnímu exekutorovi. Při neoznámení věřitel odpovídá za škodu tím způsobenou.

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je však platný i bez těchto náležitostí. Podle § 17b Stavovského předpisu Exekutorské komory Česká republiky – Kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a Kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle nadepsaného exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

## EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Mgr. Jan Mlynářčík, soudní exekutor

Sídlo: ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (1. patro budovy); Telefon: +420 483 704 320; Mobil: +420 606 645 115;

Datová schránka: 5vct4s8; Web: [www.exuradjablonec.cz](http://www.exuradjablonec.cz); Email: [podatelna@exuradjablonec.cz](mailto:podatelna@exuradjablonec.cz)

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 43-7486160267/0100; Variabilní symbol: evidenční číslo spisu bez lomítka

Soudní exekutor bezprostředně po ukončení dražby udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Učinilo-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soudní exekutor příklep nejprve tomu dražiteli, který je spoluvlastníkem movité věci (§ 338 odst. 2 o.s.ř.), nebo není-li takového, pak tomu dražiteli, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který podání učinil jako první.

**Poučení:** Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné (§ 328b odst. 3 o.s.ř.).

Movité věci jsou draženy samostatně, pokud není v této dražební vyhlášce výslovně stanoveno, že jsou draženy jako soubor (§ 69 e.ř. ve spojení s § 328b odst. 1 o.s.ř.). Soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutoři, zaměstnanci exekutorských úřadů, povinný, manžel povinného, obmeškaný vydražitel (§ 329 odst. 3 o.s.ř.), jakož i osoby, které řádně a včas nesložily dražební jistotu (je-li její složení vyžadováno), nesmějí dražit (§ 329 odst. 1 o.s.ř. ve spojení s § 66 odst. 3 e.ř.). Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci nebo souboru věcí není omezena ustanoveními cenových předpisů. Na nejvyšší podání se započte vydražitelem složená jistota. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání. Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas („obmeškaný vydražitel“), je povinen nahradit náklady, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s další dražbou nebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto dluhích, případném započtení nebo vrácení zbytku jistoty rozhodne soudní exekutor usnesením (§ 330 odst. 3 o.s.ř.). Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci nebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další práva vázající na věci. Věci, které se nepodaří prodat, soudní exekutor nabídne obci nebo schovateli na úhradu nákladů úschovy za dvě třetiny odhadní ceny; odmítnou-li věci převzít připadají státu.

V Jablonci nad Nisou, dne 06.05.2024

otisk razítka

Mgr. Jan Mlynářčík, v.r.  
soudní exekutor  
Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou

Doručuje se: - oprávněný;  
- povinný;  
- obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své trvalé bydliště;  
- obecní úřad, v jehož obvodu se movité věci nachází;

**Soudní exekutor tímto žádá obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo) a obecní úřad, v jehož obvodu bude dražba konána, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.**

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je však platný i bez těchto náležitostí. Podle § 17b Stavovského předpisu Exekutorské komory Česká republiky – Kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a Kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle nadepsaného exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.