



Městský úřad Dolní Bousov

STAVEBNÍ ÚŘAD 1. STUPNĚ

nám.T.G.Masaryka 1, 294 04 Dolní Bousov tel.326396176

stavebni2@dolni-bousov.cz

Spis. zn.: **MUDB/0719/2024/Brz**
Č.j.: MUDB/1545/2024/brz
Vyřizuje: P. Brzobohatá

Dolní Bousov 11.6.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
kterou zastupuje Palík & Sokol s.r.o., IČO 09797106, Jakoubka ze Stříbra 781/44, Nové Sady, 779
00 Olomouc 9**

(dále jen "žadatel") podal dne 6.3.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

FTTx_P_NGA_V_NIO21_Obruby_OBMLA1_OK
podzemní vedení veřejné komunikační sítě
Obruby

na pozemku st. p. 25/1, 33/1, parc. č. 1/1, 4/1, 4/11, 16/2, 57/4, 63/1, 63/14, 416/32, 427/3, 427/4, 429, 480/2, 481/30, 481/32, 484/2, 485, 495/13, 646/2, 646/3, 646/4, 647/10, 653/5, 657/24, 659/7, 660/15, 660/22, 665/1, 699/4, 699/5, 700/1, 701/1, 701/2, 701/7, 701/8, 702/8, 702/10, 702/11, 702/12, 702/13, 702/19, 702/29, 714/1, 714/3, 715/1, 715/13, 715/14, 715/15, 715/16, 715/17, 715/18, 715/19, 715/21, 715/22, 715/23, 715/24, 715/25, 715/26, 727, 737, 744/1, 766, 767/1, 769/1, 769/3, 787/1, 787/2 v katastrálním území Obruby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- vstupní místo sítě je v severní části obce, kde se nachází konektivita přivedena pomocí stávající trasy z obce Horní Bousov, z tohoto místa bude rozveden optický kabel do distribuční části sítě a posléze do okolních bytových a rodinných domů pomocí optické přístupové a distribuční sítě, tak, aby byla realizována požadovaná síťová topologie. Pomocí chrániček bude rozvedena pasivní síť, pomocí které budou připojovány další obytné domy, kde v suterénu každého z nich bude trasa ukončena a rozvedena pasivním rozbočovačem k účastnickým přípojkám. Optický kabel bude ukryt uvnitř samotné HDPE chráničky. Na trase se vyskytují nadzemní a podzemní optické rozvaděče. Rozvaděč je nadzemní bod vedení, který je jeho součástí a nepřesahuje šíři nově vzniklého ochranného pásma. Do připravených tras HDPE chrániček bude zafouknut optický kabel o kapacitě až 12-96 SM vláken a ty se budou posléze dle vláknové topologie sítě dále dělit pasivním rozbočovačem. Celá nově vzniklá síť je zcela pasivní a nevyžaduje na trase žádné dodatečné napájení, zafouknutí bude prováděno z nových rozvaděčů.
- dále bude provedena rekonstrukce - výměna stávajícího vedení, která není předmětem tohoto řízení (§ 79, odst. 2 stavebního zákona), stejně jako přípojky do 100 m (§ 2i zákona č. 416/2009 Sb. zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury).

Městský úřad Dolní Bousov, stavební úřad, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Dolní Bousov, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa od 8:00 do 11:30 a od 12:30 do 16:30 hodin; v jiné pracovní dny po telefonické dohodě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1/1, 2/3, 3/1, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 13/1, 13/2, 16, 17, 19/1, 20, 21, 23, 24, 25/3, 25/4, 26/1, 27, 29, 30/1, 30/2, 32/2, 32/4, 34, 35/2, 37, 38/1, 38/2, 41, 42/1, 43/1, 45/1, 51, 52/1, 52/2, 55, 57, 60, 61, 62, 63/1, 64, 65, 66, 68, 69, 70, 71, 72, 74, 75, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 89, 90, 91, 92, 93, 94/1, 94/2, 95, 96, 97, 98, 99, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 113, 115, 116, 123, 127, 128, 142, 145, 146, 147, 148/1, 149/1, 151, 154, 157, 158, 161, 168, 173, 184, 190, 192, 194, 197, 198, 205, 206, 228, 235, parc. č. 1/2, 4/2, 4/3, 4/5, 4/9, 4/10, 4/12, 4/14, 12, 14/1, 14/2, 15/1, 16/3, 21/2, 25/1, 26, 34, 42/2, 51, 52/1, 52/3, 52/4, 52/5, 54/1, 54/4, 54/5, 54/6, 55/1, 55/2, 57/3, 57/6, 58/1, 58/2, 58/4, 58/7, 58/8, 58/9, 58/11, 58/12, 58/14, 58/18, 58/19, 58/20, 58/21, 59, 61, 63/12, 63/13, 63/15, 66/1, 82/1, 89, 92, 93, 107, 111/4, 111/5, 114, 116/1, 116/3, 117/2, 117/3, 118/2, 126, 216/3, 216/5, 216/22, 216/24, 233/2, 233/9, 416/2, 416/4, 416/5, 426, 427/1, 427/2, 481/2, 481/3, 481/4, 481/6, 481/22, 481/23, 481/24, 484/1, 484/4, 486/1, 486/2, 486/3, 486/4, 486/5, 495/7, 495/11, 495/12, 647/7, 647/17, 647/18, 647/29, 647/30, 647/31, 653/1, 653/2, 653/3, 653/4, 654/3, 654/8, 657/10, 657/12, 657/16, 657/17, 657/18, 657/19, 657/20, 657/23, 659/1, 659/2, 659/3, 659/4, 659/5, 659/6, 659/8, 659/9, 659/10, 659/11, 659/12, 659/13, 659/14, 659/15, 659/16, 660/4, 660/9, 660/20, 661, 662/2, 662/3, 662/4, 662/5, 662/9, 662/14, 663/2, 663/3, 664/2, 664/3, 666/15, 669/4, 669/5, 669/7, 669/13, 672/3, 674/4, 699/6, 699/7, 699/8, 699/9, 699/12, 699/13, 700/3, 700/4, 700/5, 700/7, 700/9, 700/11, 700/12, 700/14, 701/3, 701/5, 702/1, 702/2, 702/3, 702/7, 702/16, 702/18, 702/20, 702/23, 708, 711/2, 715/11, 736, 742, 747/1, 747/44, 767/2, 769/4, 769/5, 769/12, 770, 774, 783, 786, 788, 798, 799, 800/1, 800/2, 801, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 817, 818, 819, 820 v katastrálním území Obruby

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Obruby č.p. 91, č.p. 33, č.p. 41, č.e. 1, č.p. 31, č.p. 30, č.p. 48, č.p. 29, č.p. 43, č.p. 27, č.p. 37, č.p. 39, č.p. 137, č.p. 42, č.p. 34, č.p. 3, č.p. 26, č.p. 86, č.p. 25, č.p. 24, č.p. 123, č.p. 19, č.p. 22, č.p. 74, č.p. 16, č.p. 11, č.p. 18, č.p. 5, č.p. 38, č.p. 7, č.p. 2, č.p. 9, č.p. 14, č.p. 35, č.p. 46, č.p. 51, č.p. 55, č.p. 50, č.p. 49, č.p. 58, č.p. 57, č.p. 61, č.p. 62, č.p. 63, č.p. 59, č.p. 78, č.p. 65, č.p. 64, č.p. 60, č.p. 66, č.p. 76, č.p. 75, č.p. 67, č.p. 71, č.p. 72, č.p. 73, č.p. 79, č.p. 77, č.p. 81, č.p. 82, č.p. 89, č.p. 87, č.p. 88, č.p. 90, č.p. 99, č.p. 97, č.p. 96, č.p. 98, č.p. 95, č.p. 130, č.p. 101, č.p. 100, č.p. 92, č.p. 93, č.p. 94, č.p. 105, č.p. 103, č.p. 104, č.p. 102, č.p. 107, č.p. 28, č.p. 54, č.p. 17, č.p. 109, č.p. 12, č.p. 69, č.p. 80, č.p. 56, č.p. 108, č.p. 84, č.p. 110, č.p. 111, č.p. 113, č.p. 115, č.p. 117, č.p. 118, č.p. 128, č.p. 127, č.p. 129, č.p. 125 a č.p. 1

Poučení:

Na toto řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním

stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Mgr. Pavlína Brzobohatá, MPA
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Palík & Sokol s.r.o., IDDS: jj4xrrv

sídlo: Jakoubka ze Stříbra č.p. 781/44, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9

zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Obec Obruby, IDDS: ixva94g

sídlo: Obruby č.p. 15, 294 03 Obruby

Jan Průšek, Obruby č.p. 139, 294 03 Obruby

Kateřina Primásková, IDDS: kg798hc

trvalý pobyt: Staroměstské náměstí č.p. 153, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Pavel Primásek, Paceřice č.p. 42, 463 44 Sychrov

Karel Mužíček, Obruby č.p. 136, 294 03 Obruby

Petra Mužíčková, Obruby č.p. 136, 294 03 Obruby

Eva Rajchmanová, IDDS: efj947x

trvalý pobyt: Obruby č.p. 130, 294 03 Obruby

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Jaroslav Král, Obruby č.p. 110, 294 03 Obruby

Vít Lukeš, Obruby č.p. 71, 294 03 Obruby

Marie Bacovská, Obruby č.p. 81, 294 03 Obruby

Roman Louda, Havlíčkova č.p. 883, 293 01 Mladá Boleslav 1

trvalý pobyt: Obruby č.p. 75, 294 03 Obruby

Jaroslava Pavlíčková, Přepeře č.p. 12, 294 04 Dolní Bousov

Jitka Bílková, Žehrov č.p. 46, 294 12 Žďár u Mnichova Hradiště

Jaroslav Tomín, Tylova č.p. 1007, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

Bc. Václav Adamec, Ořechová č.p. 758, 507 43 Sobotka

Jana Nechánská, Zahradní č.p. 545, 294 04 Dolní Bousov

Marcela Kovářová, Obruby č.p. 65, 294 03 Obruby

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
Šárka Hanovská, IDDS: ad8sh65
trvalý pobyt: Obruby č.p. 142, 294 03 Obruby
Ing. Zbyněk Neumann, Csc., Neklanova č.p. 118/17, Praha 2-Vyšehrad, 128 00 Praha 28
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
Tomáš Kraus, Obruby č.p. 146, 294 03 Obruby
Iva Krausová, IDDS: ectrcqm
trvalý pobyt: Obruby č.p. 146, 294 03 Obruby
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

dotčené orgány

Statutární město Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfi
sídlo: Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1
Statutární město Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: 82sbpfi
sídlo: Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

účastníci podle §87, odst. 3 zákona stavebního zákona, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k těmto pozemkům:
st. p. 1/1, 2/3, 3/1, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 13/1, 13/2, 16, 17, 19/1, 20, 21, 23, 24, 25/3, 25/4, 26/1, 27, 29, 30/1, 30/2, 32/2, 32/4, 34, 35/2, 37, 38/1, 38/2, 41, 42/1, 43/1, 45/1, 51, 52/1, 52/2, 55, 57, 60, 61, 62, 63/1, 64, 65, 66, 68, 69, 70, 71, 72, 74, 75, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 89, 90, 91, 92, 93, 94/1, 94/2, 95, 96, 97, 98, 99, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 113, 115, 116, 123, 127, 128, 142, 145, 146, 147, 148/1, 149/1, 151, 154, 157, 158, 161, 168, 173, 184, 190, 192, 194, 197, 198, 205, 206, 228, 235, parc. č. 1/2, 4/2, 4/3, 4/5, 4/9, 4/10, 4/12, 4/14, 12, 14/1, 14/2, 15/1, 16/3, 21/2, 25/1, 26, 34, 42/2, 51, 52/1, 52/3, 52/4, 52/5, 54/1, 54/4, 54/5, 54/6, 55/1, 55/2, 57/3, 57/6, 58/1, 58/2, 58/4, 58/7, 58/8, 58/9, 58/11, 58/12, 58/14, 58/18, 58/19, 58/20, 58/21, 59, 61, 63/12, 63/13, 63/15, 66/1, 82/1, 89, 92, 93, 107, 111/4, 111/5, 114, 116/1, 116/3, 117/2, 117/3, 118/2, 126, 216/3, 216/5, 216/22, 216/24, 233/2, 233/9, 416/2, 416/4, 416/5, 426, 427/1, 427/2, 481/2, 481/3, 481/4, 481/6, 481/22, 481/23, 481/24, 484/1, 484/4, 486/1, 486/2, 486/3, 486/4, 486/5, 495/7, 495/11, 495/12, 647/7, 647/17, 647/18, 647/29, 647/30, 647/31, 653/1, 653/2, 653/3, 653/4, 654/3, 654/8, 657/10, 657/12, 657/16, 657/17, 657/18, 657/19, 657/20, 657/23, 659/1, 659/2, 659/3, 659/4, 659/5, 659/6, 659/8, 659/9, 659/10, 659/11, 659/12, 659/13, 659/14, 659/15, 659/16, 660/4, 660/9, 660/20, 661, 662/2, 662/3, 662/4, 662/5, 662/9, 662/14, 663/2, 663/3, 664/2, 664/3, 666/15, 669/4, 669/5, 669/7, 669/13, 672/3, 674/4, 699/6, 699/7, 699/8, 699/9, 699/12, 699/13, 700/3, 700/4, 700/5, 700/7, 700/9, 700/11, 700/12, 700/14, 701/3, 701/5, 702/1, 702/2, 702/3, 702/7, 702/16, 702/18, 702/20, 702/23, 708, 711/2, 715/11, 736, 742, 747/1, 747/44, 767/2, 769/4, 769/5, 769/12, 770, 774, 783, 786, 788, 798, 799, 800/1, 800/2, 801, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 817, 818, 819, 820 v katastrálním území Obruby
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k těmto stavbám:
Obruby č.p. 91, č.p. 33, č.p. 41, č.e. 1, č.p. 31, č.p. 30, č.p. 48, č.p. 29, č.p. 43, č.p. 27, č.p. 37, č.p. 39, č.p. 137, č.p. 42, č.p. 34, č.p. 3, č.p. 26, č.p. 86, č.p. 25, č.p. 24, č.p. 123, č.p. 19, č.p. 22, č.p. 74, č.p. 16, č.p. 11, č.p. 18, č.p. 5, č.p. 38, č.p. 7, č.p. 2, č.p. 9, č.p. 14, č.p. 35, č.p. 46, č.p. 51, č.p. 55, č.p. 50, č.p. 49, č.p. 58, č.p. 57, č.p. 61, č.p. 62, č.p. 63, č.p. 59, č.p. 78, č.p. 65, č.p. 64, č.p. 60, č.p. 66, č.p. 76, č.p. 75, č.p. 67, č.p. 71, č.p. 72, č.p. 73, č.p. 79, č.p. 77, č.p. 81, č.p. 82, č.p. 89, č.p. 87, č.p. 88, č.p. 90, č.p. 99, č.p. 97, č.p. 96, č.p. 98, č.p. 95, č.p. 130, č.p. 101, č.p. 100, č.p. 92, č.p. 93, č.p. 94, č.p. 105, č.p. 103, č.p. 104, č.p. 102, č.p. 107, č.p. 28, č.p. 54, č.p. 17, č.p. 109, č.p. 12, č.p. 69, č.p. 80, č.p. 56, č.p. 108, č.p. 84, č.p. 110, č.p. 111, č.p. 113, č.p. 115, č.p. 117, č.p. 118, č.p. 128, č.p. 127, č.p. 129, č.p. 125 a č.p. 1