



Městský úřad Dolní Bousov

STAVEBNÍ ÚŘAD 1. STUPNĚ

nám.T.G.Masaryka 1, 294 04 Dolní Bousov tel.326396176

stavebni2@dolni-bousov.cz

Spis. zn.: MUDB/1382/2025/Brz
Záměr Z/2024/100612
Č.j.: MUDB/3183/2025/brz

Dolní Bousov 31.12.2025

Vyřizuje: P. Brzobohatá

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI POVOLENÍ ZÁMĚRU

Ing. Lenka Vaňková, nar. 19.1.1968, Pobřežní 87, 250 75 Káraný

(dále jen "stavebník") dne 27.12.2024 podal žádost o prodloužení platnosti povolení záměru:

oplocení

Rabakov

(dále jen "záměr") pozemků parc. č. 821/1, 821/2, 821/3, 821/4, 821/5 v katastrálním území Rabakov, který stavební úřad povolil rozhodnutím č.j. MUDB/2793/08/Brz/2 ze dne 22.2.2010. Řízení o prodloužení platnosti povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- nový plot o výši 1,6 m bez podezdívky
- drátěné pletivo natažené mezi ocelovými sloupky, vzdálenost 3m
- vjezdová vrata š. 3 m, vrátka š. 0,80 m

Městský úřad Dolní Bousov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány o zahájení řízení podle § 198 stavebního zákona a současně podle § 189 stavebního zákona nařizuje k projednání veřejné ústní jednání na den

24. února 2026 (úterý) v 10.00 hodin

v kanceláři stavebního úřadu

se schůzkou pozvaných.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Dolní Bousov, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa od 8:00 do 11:30 a od 12:30 do 16:30 hodin; v jiné pracovní dny po telefonické dohodě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 818, 822/1, 822/2, 827/4, 827/5, 872 v katastrálním území Rabakov

Státní pozemkový úřad, Josef Martinek, Bc. Tomáš Balihar, Pavel Taťoun, Vítězslav Bašus,

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Mgr. Pavlína Brzobohatá, MPA
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Lenka Vaňková, Pobřežní č.p. 87, 250 75 Káraný

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Obec Rabakov, IDDS: 2m7aypf

sídlo: Rabakov č.p. 1, 294 04 Dolní Bousov

Josef Martinek, IDDS: cwmpspg

trvalý pobyt: Ledce č.p. 175, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi

Bc. Tomáš Balihar, IDDS: ia22grm

trvalý pobyt: Labská č.p. 90, 543 51 Špindlerův Mlýn

Pavel Taťoun, Vlčice č.p. 504/39, 789 83 Loštice

Vítězslav Bašus, Šimonova č.p. 28, 507 13 Železnice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.