

MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

Odbor stavební a rozvoje města

oddělení stavebního úřadu

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/55239/2025/SIBU
Č.J.: MMMB/152828/2025/SÚ/SiBu
ZÁMĚR: Z/2025/77083
VYŘIZUJE: Simona Burgetová
TEL.: 733697718
E-MAIL: burgetova.simona@mb-net.cz
DATUM: 22.12.2025

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 25.4.2025 podal

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02
Děčín 2,**

kterého zastupuje ELMOS LIBEREC s.r.o., IČO 47780126, Ševčíkova 982, Liberec VI-
Rochlice, 460 06 Liberec 6

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

**stavba veřejné technické infrastruktury - kabelové vedení NN–
„IV-12-6036507 - MB_Dolní Bousov Nádražní 290“**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 630, parc. č. 1269/12, 1269/26, 1272/16, 1838/1, 1893/11, 1895/1 v katastrálním území Dolní Bousov.

Stavba obsahuje:

kabelové vedení NN pro připojení nového odběrného místa na parc.č. 1893/11 o délce 234 m.

Druh a účel povolované stavby:

stavba veřejné technické infrastruktury- připojení nového odběrného místa

Popis stavby:

SO 07 – Zemní kabelové vedení NN

Pro připojení nového odběrného místa na parc.č. 1893/11 dojde k uložení nového kabelového vedení NN, které bude toto nové odběrné místo napájet. Zároveň dojde k posílení stávající kabelové sítě NN a k částečné úpravě stávajícího stavu.

Ze stávající trafostanice MB_0349 na parc.č. 630 bude přes parc.č. 1269/12 vyveden nový kabel NN AYKY-J 3x240+120 mm², který po parc.č. 1272/16 přejde komunikací kolmým protlakem (výlezová jáma v chodníku naproti trafostanici bude sloužit zároveň jako sonda pro odkrytí stávajícího plynovodu v chodníku) a povede v chodníku souběžně se stávajícími kabely NN po parc.č. 1272/16, dále po parc.č. 1269/26 a 1895/1, kde u parc.č. 1261/7 protlakem přejde vozovku na parc.č. 1895/1 a 1838/1 a povede v travnatém povrchu na parc.č. 1893/11 a dále pak ve vozovce pod kostkami, dále podél budovy na st.p. 336 a bude ukočen v nové rozpojovací skříni R50 (SR502 v plastovém pilíři) na pč. 1893/11 mezi budovami st.p. 336 a st.p. 360.

Z nové rozpojovací skříně R50 bude vyveden druhý nový kabel NN AYKY-J 3x240+120 mm², který povede ve stejné trase jako výše uvedený kabel NN. Kabel NN bude ukončen v nové rozpojovací skříni SD022, která nahradí stávající rozpojovací skříň SD722 (číslo R48), která je umístěna na parc. 1838/1 u parc.č. 472. Veškeré stávající kabely NN a nový kabel NN budou do nové skříně přepojeny.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace SR00X00PSIKX, kterou vypracoval Vítězslav Šrůtek, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0501226; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Budou dodrženy požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu uvedené ve vyjádření, které je součástí dokladové části dokumentace:
 - a) GasNet s.r.o. ze dne 16.10.2024 zn: 5003182931.
 - b) Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 15.10.2024 zn: 241015-0808746397.
 - c) CETIN a.s. ze dne 4.10.2024 č.j. 288289/24.
 - d) Lesy České republiky s.p. ze dne 14.1.2025 č.j. LCR953/004670/2024 14.1.2025.
 - e) Správa železnic, s.o. ze dne 27.11.2024 zn: S20650/S-30075/2024-SŽ-OR PHA-OPS.
4. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska, které je součástí dokladové části dokumentace, a které vydal:
 - Magistrát města Mladá Boleslav Odbor životního prostředí, JES ze dne 19.12.2024 č.j.:R/2024/77563/4.
5. Stavba bude dokončena do 10 let ode dne právní moci povolení, byla-li zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo povolení právní moci.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, jehož název a sídlo bude stavebnímu úřadu sděleno před zahájením stavby.
7. Dokončení stavby je stavebník povinen podle § 230 odst. 3 stavebního zákona neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení stavebník identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 25.4.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- Plná moc k zastupování, souhlasy vlastníků, vyjádření vlastníků technické infrastruktury, stanoviska dotčených orgánů.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Mladá Boleslav Odbor životního prostředí, JES ze dne 19.12.2024 č.j.:R/2024/77563/4.
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje ze dne 16.10.2024 č.j.:KRPS-265655-1/Čj-2024-0100IT.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

ČEZ Distribuce, a. s., Město Dolní Bousov, Lesy České republiky, s.p., Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o., České dráhy, a.s.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,

- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Simona Burgetová
referent odboru stavebního a rozvoje města
oddělení stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 4000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení nebo jejich zástupci:

ELMOS LIBEREC s.r.o., IDDS: b7p3vqx

Město Dolní Bousov, IDDS: ibfbesk

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, IDDS: uccchjm

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, IDDS: e52cdsf

Dotčené orgány:

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Ostatní:

Vítězslav Šrůtek, IDDS: 4isp8tm

Veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 455, 454, 426, 425, 453, 452/1, 472, parc. č. 1935, 1269/5, 1269/25, 1269/2, 1261/7,
1893/3, 1893/5 v katastrálním území Dolní Bousov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Dolní Bousov č.p. 389, č.p. 390, č.p. 361, č.p. 362, č.p. 379, č.p. 380 a č.p. 400

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, obecního úřadu obce, na jejímž území je záměr umístěn, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Správní orgány příslušné k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:
Magistrát města Mladá Boleslav
Městský úřad Dolní Bousov