

Usnesení ze zasedání ZM Dolní Bousov č. ZM 4/2025 ze dne 24. listopadu 2025

1. ZM bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2025, schválené usnesením RM 09/2025 dne 3. 11. 2025.
Celkové navýšení příjmů o 662 000 Kč, celkem navýšení výdajů o 662 000 Kč.
2. ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2025. Celkem navýšení příjmů o 500 000 Kč, celkem navýšení výdajů o 500 000 Kč.
3. ZM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města na r. 2026 – 2028. Rok 2026 příjmy 135 750 000 Kč, výdaje 140 000 000 Kč. Rok 2027 příjmy 100 950 000 Kč, výdaje 100 950 000 Kč. Rok 2028 příjmy 95 950 000 Kč, výdaje 95 950 000 Kč.
4. ZM schvaluje rozpočet města na rok 2026 jako schodkový, členěný na třídy, příjmy 135 750 000 Kč, výdaje 140 000 000 Kč, rozdíl mezi příjmy a výdaji a splátky úvěru České spořitelně budou hrazeny ze zůstatku finančních prostředků z minulých let.
5. ZM schvaluje ceny vodného a stočného pro rok 2026. Vodné 42, 99 Kč bez DPH, stočné 46,06 Kč bez DPH, dodávka vody pro Rohatsko 21,40 Kč bez DPH.
6. ZM schvaluje zveřejnění záměru zřídit věcné břemeno a umístit stavbu č. 334688 na parc. č. 534/13, k.ú. Dolní Bousov.
7. ZM schvaluje uzavření darovací smlouvy ve věci prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu a zpevněné pozemní komunikace s p. Bohumilem Sobotou, nar. 8.11.1989.
8. ZM schvaluje prodej pozemku parc. č. 850/136, k.ú. Dolní Bousov, o výměře 30 m², dle geometrického plánu č. 1682-32/2025, za cenu 9 000 Kč, manželům Jitce a Milošovi Horylovým, veškeré náklady s převodem hradí kupující.
9. ZM schvaluje prodej pozemku parc. č. 850/137, k.ú. Dolní Bousov, o výměře 12 m², dle geometrického plánu č. 1682-32/2025, za cenu 3 600 Kč, p. Luboši (Kinclovi podíl 7/8) a pí. Karolíně Staňkové (podíl 1/8), veškeré náklady s převodem hradí kupující.
10. ZM schvaluje odkup pozemku parc. č. 850/135, k.ú. Dolní Bousov, o výměře 41 m², dle geometrického plánu č. 1682-32/2025, za cenu 8 200 Kč, veškeré náklady s převodem hradí kupující.
11. ZM schvaluje odkup pozemků parc. č. 27/8 a 22/2, k.ú. Bechov, o celkové výměře 61 m², dle geometrického plánu č. 373-77/2024, za cenu 18 300 Kč, veškeré náklady s převodem hradí kupující.
12. ZM nesouhlasí s prodejem části pozemků parc. č. 587/2, 642 a 591/3, k.ú. Vlčí Pole.
13. ZM schvaluje odkup pozemku parc. č. 94/18, k.ú. Dolní Bousov, o výměře 5 m², dle geometrického plánu č. 1621-50/2023, za cenu 200 Kč za m². Veškeré náklady spojené s převodem hradí kupující.
14. ZM schvaluje prodej pozemku parc. č. 939/15, k.ú. Dolní Bousov, o výměře 536 m², za cenu 16 080 Kč, manželům Anetě a Jaroslavovi Žežulkovým, veškeré náklady s převodem hradí kupující.
15. ZM schvaluje odkup pozemků parc. č. 1059/1, 1059/17 a 1111, vše k.ú. Dolní

Bousov, o celkové výměře 4 846 m², za cenu 46 Kč/m², veškeré náklady s převodem hradí kupující.

16. ZM předběžně souhlasí se směnou pozemků parc. č. 398/5, k.ú. Dolní Bousov, parc. č. 603/6 a 631, oba k.ú. Horní Bousov za pozemky parc. č. 1059/16, 1113/8, 1114/4, 1113/6 a části pozemků parc. č. 1124, 1123, 1130/2, 1131, vše k.ú. Dolní Bousov.
17. ZM schvaluje uzavření a obsah smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a smlouvy o zřízení věcného práva k pozemku parcely č. 912, k.ú. Dolní Bousov ve vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, a to za podmínek a v rozsahu tak, jak je uvedeno ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č.j. UZSVM/S/36357/2024-SSM z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Dolní Bousov.
18. ZM schvaluje Program pro poskytování dotací z rozpočtu města Dolní Bousov na rok 2026 na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod v místních částech Bechov, Horní Bousov, Ošťovice, Střehom, Svobodín a Vlčí Pole, včetně příloh.
19. ZM souhlasí, aby se žádosti o poskytnutí dotace na DČOV podané v roce 2025 a dosud nepřiznané opětovně posoudily v roce 2026.

20. ZM I. schvaluje

v souladu s § 107 odst. 3 stavebního podle § 90 odst. 2 stavebního zákona předloženou Zprávu o uplatňování Územního plánu Dolní Bousov, jejíž součástí je zadání Změny č. 2 Územního plánu Dolní Bousov, podle něhož bude pořízena Změna č. 2 Územního plánu Dolní Bousov;

II. rozhodlo

v souladu s § 111 odst. 4 stavebního zákona o sloučení společného jednání a veřejného projednání Změny č. 2 Územního plánu Dolní Bousov;

III. určuje

člena zastupitelstva Pavla Kubečka spolupracovat s pořizovatelem Změny č. 2 Územního plánu Dolní Bousov, kterým je Magistrát města Mladá Boleslav, v rozsahu stanoveném stavebním zákonem.

IV. rozhodlo

podle § 27 odst. 2 písm. f) stavebního zákona o podání žádosti o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Dolní Bousov úřadem územního plánování, kterým je Magistrát města Mladá Boleslav,

V. ukládá

starostovi města podat žádost o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Dolní Bousov u Magistrátu města Mladá Boleslav.

21. Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 753/13, k.ú. Horní Bousov, ostatní plocha, o výměře 207 m² a parc. č. 753/14, k.ú. Horní Bousov, ostatní plocha, o výměře 1040 m² z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví Města Dolní Bousov. Pozemky jsou zastavěny chodníkem.

22. ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Dolní Bousov o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
 23. ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Dolní Bousov k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně.
 24. ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Dolní Bousov, kterou se vydává požární řád obce.
 25. ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Dolní Bousov, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů ve městě Dolní Bousov.
- ZM schvaluje: a) zahájit rekonstrukci sokolovny v roce 2026, b) náklady rekonstrukce ve výši 100 % hradit formou úvěru.