

| Nemovitosti | | | | |
|--|--------------------------|----------------------------|----------------|----------------|
| Pozemky | | | | |
| Parcela | výměra [m ²] | Druh pozemku | Způsob využití | Způsob ochrany |
| St. 29 | 376 | zastavěná plocha a nádvoří | | |
| Na pozemku stojí stavba: Bechov, č.p. 3, bydlení | | | | |
| Stavby | | | | |
| Typ stavby | | | | |
| Části obce, č. budovy | Způsob využití | Na parcelo | Způsob ochrany | |
| Bechov, č.p. 3 | bydlení | St. 29 | | |

Spoluvlastnický podíl ve výši 1/2.

[Shora uvedená nemovitá věc tvoří jeden funkční celek a bude dražena s příslušenstvím (vedlejší stavba, venkovní úpravy – přípojky inženýrských sítí, oplocení s plotovými vraty a vrátky, zpevněné plochy chodníků) a součástmi jako jeden celek.]

III. Výsledná cena dražené nemovité věci, jejího příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku činí částku ve výši 800.000,- Kč (slovy osmsettisíc korun českých) a byla určena usnesením soudního exekutora Mgr. Tomáše Pospíchala, Exekutorský úřad Nymburk, sp.zn. Ex 4566/11 – 67 ze dne 01.07.2013 na základě posudku znalce Petra Brabece ze dne 06.04.2013, pod č.j. 3954-44/13, jehož předmětem bylo ocenění nemovité věci a jejich příslušenství a jednotlivých práv a závad s nimi spojených.

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny nemovité věci, jejího příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku tj. ve výši 400.000,- Kč (slovy čtyřistatisíc korun českých).

V. Výši jistoty stanoví soudní exekutor ve výši 40.000,- Kč (slovy čtyřicettisíc korun českých). Zájemci o koupi předmětu dražby jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu Nymburk, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk nejpozději do dne konání dražebního jednání nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č.ú. 51-7254710207/0100, variabilní symbol 45662011, vedeného u Komerční banky, a.s. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI. Práva a závady spojené s nemovitou věcí: oprávnění věcného břemene braní vody podle Usnesení soudu č. deníku 688/1932 pod Z-6400008/1989-207.

VII. Závady, které prodejem nemovité věci v dražbě nezaniknou, (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.): oprávnění věcného břemene braní vody podle Usnesení soudu č. deníku 688/1932 pod Z-6400008/1989-207.

VIII. Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc (vydražený funkční soubor nemovité věci) s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení soudního exekutora o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečné lhůtě, soudní exekutor nařídí další

Mgr. Tomáš Pospíchal, soudní exekutor, Exekutorský úřad Nymburk,
288 02 Nymburk, 28. října 1474/20, tel.: 325 516 718, fax: 325 511 243, e-mail: info@exekutornymburk.cz
IČ: 62885995; DIČ: CZ6802090416

dražební jednání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336m odst. 2 o.s.ř.).

Žádáme obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým na své úřední desce podle §336 c odst. 3 o.s.ř..

Podle rozhodnutí Nejvyššího správního soudu nelze zveřejňovat rodná čísla dlužníků, z toho důvodu není uveden identifikátor povinných.

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení prostřednictvím podepsaného soudního exekutora ke Krajskému soudu v Praze.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII., není přípustné.

V Nymburce dne 25.11.2014

Mgr. Tomáš Pospíchal, v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Nymburk

Za správnost vyhotovení: Gajdošová