



Magistrát města Mladá Boleslav
odbor dopravy a silničního hospodářství – oddělení správy dopravy a SH
Komenského nám. 61, 293 49 Mladá Boleslav, tel. 326 716 332

Č.j.: ODSH 253-280/2019-22/180.1

V Mladé Boleslavi 21. listopadu 2019

Oprávněná úřední osoba: *JUDr. Zdeněk Čurda*

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ S P O L E Č N Ě P O V O L E N Í

Výroková část:

Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Mladá Boleslav, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 14.10.2019 podalo

Město Dolní Bousov, náměstí T. G. Masaryka 1, 294 04 Dolní Bousov, IČ 00237680 (dále jen „žadatel“)

a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„Odstavná a parkovací plocha Dolní Bousov“, na pozemku parc. č. 1798/3 v katastrálním území Dolní Bousov.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

- záměr bude umístěn a proveden podle dokumentace připojené k žádosti o vydání závazného stanoviska - dokumentace „Odstavná a parkovací plocha Dolní Bousov“, kterou vypracoval Ing. Sedláček Jaroslav, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT - 0004010. .

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

- 1) Stavba komunikace bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Sedláček Jaroslav, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT - 0004010.
- 2) Stavebník zajistí vytyčení prostorové plochy stavby odborně způsobilou osobou.
- 3) Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
- 4) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a na ně navazující ustanovení příslušných českých technických norem.
- 5) Předpokládaný termín zahájení stavby květen 2020.
- 6) Dodavatel stavby bude vybrán na základě výsledků výběrového řízení a dodatečně oznámen.
- 7) Před zahájením prací musí být v terénu vytyčeny veškeré stávající inženýrské sítě, aby nedošlo k jejich případnému poškození, a dodrženy podmínky jednotlivých správců sítí.
- 8) Dojte ke střetu se sítí elektronických komunikací České telekomunikační infrastruktury a.s. –

respektovat vyjádření pod č.j. 605445/18 ze dne 9.5.2018.

- 9) Stavba se nachází v zájmovém území nebo ochranném pásmem zasahuje energetické zařízení ČEZ Distribuce, a.s. viz. vyjádření 0101151877 ze dne 29.7.2019.
- 10) Odpady vznikající výstavbou musí být likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Bude vedena samostatná evidence a při kolaudačním řízení předložit doklady o nezávadném odstranění odpadů. Dodržet další podmínky uvedené ve vyjádření Magistrátu města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí pod č.j. ŽP-336.2-23901/2018 ze dne 21.5.2018.
- 11) V zájmovém území stavby se nachází STL plynovody PE d90, 63, 50 + příp. a proto musí být dodrženy podmínky vyjádření GridServices, s.r.o. pod zn. 5001717218 ze dne 17.5.2018.
- 12) Musí být dodrženy podmínky vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příp. org. pod zn. 2667/18/KSUS/MHT/PEC ze dne 11.5.2018.
- 13) Stavba bude prováděna v souladu s vyhláškou č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, ve znění pozdějších předpisů.
- 14) Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
- 15) Stavba bude zahájena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. V případě nedodržení termínu zahájení stavby je stavebník povinen požádat speciální stavební úřad o prodloužení lhůty rozhodnutí. Žádost musí být odůvodněna a podána před uplynutím platnosti rozhodnutí.
- 16) Stavba bude dokončena do 30.9.2020.
- 17) Na stavbě bude veden stavební deník, do něhož budou pověřenou osobou prováděny zápisy o stavbě.
- 18) Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do kolaudace stavby.

Účastníkem řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Dolní Bousov, náměstí T. G. Masaryka 1, 294 04 Dolní Bousov, IČ 00237680
Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, IČ 70891095

O d ů v o d n ě n í :

Dne 14.10.2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona dne 15.10.2019 oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení a vzhledem ke skutečnosti, že jsou mu dobře známy poměry na staveništi a předložená žádost poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení, v souladu s ustanovením § 94m odst.3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání a určil lhůtu 15 dnů od doručení oznámení, do které mohly dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky. K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto.

Závazná stanoviska vydal Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování pod č.j. 66337/2019/ÚP/HeSi ze dne 22.8.2019.

Stavba obsahuje:

Stavba bude využívána pro pěší dopravu a motorovou dopravu pro obsluhu přilehlých nemovitostí, bude délky 277,00 m a šířky v průměru 2,7 m. Bude provedena oprava odvodnění na levé straně. Mezi odstavnou a parkovací plochou a nemovitostmi bude oddělovací pruh o šíři 0,5 m, zelený pruh v rozhledovém trojúhelníku je 45,0 m².

Konstrukce odstavné a parkovací plochy - zámková dlažba tl. 80 mm 80 mm
- štěrkodrt' ŠD 200 mm.

Zemní práce budou spočívat v demolici stávající částečně zpevněné krajnice na pravé straně vozovky a úpravy stávajícího otevřeného příkopu na levé straně vozovky.

Spádové poměry vycházejí z přizpůsobení plochy spádovým poměrům přilehlé komunikace. Příčný sklon je jednostranný směrem do vozovky. Podélný spád kopíruje terén a je ve proměnlivého spádu 0,0% do 4,0%. Směrové poměry vycházejí z konfigurace stávající komunikace.

Stanoviska sdělili:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, Děčín, zn. 0101151877 ze dne 29.7.2019;
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov, č.j. 605445/18 ze dne 9.5.2018;
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, zn. 5001717218 ze dne 17.5.2018;
- Město Dolní Bousov, Náměstí T.G.Masaryka 1, 294 04 Dolní Bousov, č.j. MUDB/1742/2019/MB ze dne 29.7.2019;
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příp. org. Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zn. 2667/18/KSUS/MHT/PEC ze dne 11.5.2018;
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování, Komenského nám. 61, 293 49 Mladá Boleslav, závazné stanovisko č.j. 66337/2019/ÚP/HeSi ze dne 22.8.2019;
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, Komenského nám. 61, 293 49 Mladá Boleslav, č.j.ŽP-336.2-23901/2018 ze dne 21.5.2018,
- MO ČR, Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, č.j. 102 408/2018-1150-OÚZ-PHA ze dne 6.6.2018;
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Mladá Boleslav, č.j. KRPS-195265/ČJ-2019-010706-KOM ze dne 15.7.2019;
- ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370, 293 05 Mladá Boleslav, ev.č. MB-389-2/2018/PD ze dne 9.5.2018;
- Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1- Malá Strana, č.j. ARUP-5154/2018 ze dne 14.5.2018, č.j. ARUP-8619/2019 ze dne 21.10.2019.

Upozornění:

Podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v plném znění má stavebník povinnost oznámit svůj záměr provést zamýšlené práce s dostatečným časovým předstihem Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v.v.i.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., ČEZ Distribuce, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o.

Osoby a organizace s vlastnickými nebo jinými právy k sousedním pozemkům a stavbám:

parc.č. st. 47/1, st. 47/4, st. 235, st. 236/1, st. 237, st. 238/1, st. 239, st. 308, st. 309, st. 487, st. 523, st. 551, 472/4, 472/5, 474/1, 493/13, 496/2, 496/3, st. 632, 85/1, 97/1, 99, 100/1, 100/2, 472/2, 1974 v katastrálním území Dolní Bousov.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy, zajistil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Dále bylo zjištěno, že projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože speciální stavební úřad v průběhu společného územního a stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby v rozsahu specifikovaném v žádosti, rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího speciálního stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu - Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 00 Praha 5 k rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Upozorňujeme na nutnost dodržování povinnosti a odpovědnosti osob při přípravě a provádění staveb § 152 - § 157 a § 160 stavebního zákona.

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů na štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

JUDr. Zdeněk Čurda
referent odboru dopravy a SH

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky – obec jako územně samosprávním celek je osvobozena od správního poplatku.

Rozhodnutí bude v elektronické podobě zveřejněno na webových stránkách Magistrát města Mladá Boleslav <http://www.mb-net.cz/?page=uredni-deska> a Městského úřadu Dolní Bousov <http://www.dolni-bousov.cz>.

Obdrží:

Účastníci řízení:

Město Dolní Bousov, náměstí T. G. Masaryka 1, 294 04 Dolní Bousov - **s žádostí o vyvěšení na úřední desce a webových stránkách**

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., Zborovská 11, 150 21 Praha 5

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Osoby a organizace s vlastnickými nebo jinými právy k sousedním pozemkům a stavbám (doručení veřejnou vyhláškou § 94m odst. 2 SZ):

parc.č. st. 47/1, st. 47/4, st. 235, st. 236/1, st. 237, st. 238/1, st. 239, st. 308, st. 309, st. 487, st. 523, st. 551, 472/4, 472/5, 474/1, 493/13, 496/2, 496/3, st. 632, 85/1, 97/1, 99, 100/1, 100/2, 472/2, 1974 v katastrálním území Dolní Bousov.

Dotčené orgány státní správy:

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí

MO ČR, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, Hradební 12/722, 110 05 Praha

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370/III, 293 05 Mladá Boleslav

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Mladá Boleslav, Dopravní inspektorát Mladá Boleslav

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrát města Mladá Boleslav a Městského úřadu Dolní Bousov.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

